



COMUNE DI ORCIANO PISANO

Provincia di Pisa

Piazza del Municipio 1 – 56040 - Orciano Pisano
P.IVA 00346420508 tel. 050 683018- fax. 050 683033
e-mail : s.santus@comune.orcianopisano.pi.it
PEC: comune.orciano@postacert.toscana.it

Area 2 – Tecnica

BANDO DI PARTECIPAZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PER LE "CHIESE ED ALTRI EDIFICI PER SERVIZI RELIGIOSI" E PER I "CENTRI CIVICI E SOCIALI, ATTREZZATURE CULTURALI E SANITARIE" - ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI AI SENSI DELL'ART. 6 DEL REGOLAMENTO

Ai fini della formazione della graduatoria di cui all'art. 6 del Regolamento per l'assegnazione dei contributi per le "Chiese ed altri edifici per servizi religiosi" e per i "Centri civici e sociali, attrezzature culturali e sanitarie" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 04.04.2013, si stabiliscono di seguito i seguenti punteggi da attribuirsi ai criteri individuati:

N.	CRITERIO	PUNTEGGIO
1)	urgenza dell'intervento per l'incolumità pubblica e la salvaguardia del bene immobile	da 0 a 15
2)	valore architettonico, artistico, culturale, sociale e storico del bene oggetto dell'intervento	da 0 a 40
3)	tipologia dell'intervento ai sensi dell'art. 4 del regolamento	da 0 a 10
4)	localizzazione dell'intervento, anche in considerazione dell'offerta di servizi rispetto alle esigenze della popolazione	da 0 a 15
5)	non aver già usufruito di altri contributi assegnati a questo titolo in precedenti anni finanziari	da 0 a 5
6)	previsione dell'intervento nell'ambito di progetti di pianificazione e/o riqualificazione urbanistica	da 0 a 5
7)	ammissione a finanziamento dello stesso progetto in precedenti esercizi	da 0 a 5
8)	effettivo e conforme utilizzo dei contributi precedentemente assegnati	da 0 a 5
	TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO	100

Attribuzione dei sub-punteggi:

criterio 1)

0 punti per interventi non urgenti;

5 punti per interventi urgenti ai fini della salvaguardia dell'immobile;

10 punti per interventi urgenti ai fini dell'incolumità pubblica;

15 punti per interventi su immobili per cui sia intervenuta dichiarazione di inagibilità e/o pericolo di crollo da parte dei VV.F.;



COMUNE DI ORCIANO PISANO

Provincia di Pisa

Piazza del Municipio 1 – 56040 - Orciano Pisano
P.IVA 00346420508 tel. 050 683018- fax. 050 683033
e-mail : s.santus@comune.orcianopisano.pi.it
PEC: comune.orciano@postacert.toscana.it

criterio 2)

- 0 punti per immobili nuovi o realizzati successivamente all'anno 2000;
- 5 punti per immobili realizzati successivamente al 2000 e contenenti beni mobili di particolare pregio artistico e culturale;
- 10 punti per immobili realizzati nel periodo 1967-2000;
- 15 punti per immobili realizzati nel periodo 1967-2000 e contenenti beni mobili di particolare pregio artistico e culturale;
- 20 punti per immobili realizzati nel periodo 1919-1967;
- 25 punti per immobili realizzati nel periodo 1919-1967 e contenenti beni mobili di particolare pregio artistico e culturale;
- 30 punti per immobili realizzati prima dell'anno 1919;
- 35 punti per immobili realizzati prima dell'anno 1919 e contenenti beni mobili di particolare pregio artistico e culturale;
- 40 punti per i beni vincolati secondo il D. Lgs. 42/2004;

criterio 3)

- 2 punti per la manutenzione straordinaria, per l'acquisto di attrezzature durevoli ed i impianti;
- 4 punti per l'adeguamento igienico sanitario ed impiantistico, il contenimento dei consumi energetici, l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- 6 punti per il restauro e il risanamento conservativo;
- 8 punti per l'ampliamento, le ristrutturazioni e/o messa a norma;
- 10 per le nuove edificazioni;

criterio 4)

- 0 punti per interventi su immobili ubicati in area D del vigente Regolamento Urbanistico (insediamenti produttivi);
- 5 punti per interventi su immobili ubicati in area E del vigente Regolamento Urbanistico (zona agricola);
- 10 punti per interventi su immobili ubicati in area B, C e V del vigente Regolamento Urbanistico (zone residenziali);
- 15 punti per interventi su immobili inseriti nelle aree A ed F del vigente Regolamento Urbanistico (centro storico e aree di interesse generale);

criterio 5)

- 0 punti per interventi che abbiano già usufruito di questo contributo in anni precedenti;
- 5 punti per interventi che non abbiano già usufruito di questo contributo in anni precedenti;



COMUNE DI ORCIANO PISANO

Provincia di Pisa

Piazza del Municipio 1 – 56040 - Orciano Pisano
P.IVA 00346420508 tel. 050 683018- fax. 050 683033
e-mail : s.santus@comune.orcianopisano.pi.it
PEC: comune.orciano@postacert.toscana.it

criterio 6)

0 punti per interventi che non ricadano nell'ambito di progetti di pianificazione e/o riqualificazione urbanistica;

5 punti per interventi che ricadano nell'ambito di progetti di pianificazione e/o riqualificazione urbanistica;

criterio 7)

0 punti per interventi che abbiano già usufruito di questo finanziamento in precedenti esercizi;

5 punti per interventi che non abbiano già usufruito di questo finanziamento in precedenti esercizi;

criterio 8)

0 punti per non aver realizzato un effettivo e conforme utilizzo dei contributi precedentemente assegnati;

5 punti per aver realizzato un effettivo e conforme utilizzo dei contributi precedentemente assegnati o non aver mai beneficiato di contributo.