



AVVISO PUBBLICO ALLA CITTADINANZA

ai sensi dell'art. 95 comma 8 della L.R. 65/2014 e dell'art. 13 del D.P.G.R. 32/R/2017

Le Amministrazioni comunali, dopo aver avviato il procedimento di formazione del Piano Operativo Comunale (POC), hanno dato corso all'iter di redazione che prevede una prima fase di ascolto delle esigenze della cittadinanza finalizzata a recepire istanze e sollecitazioni circa l'assetto dei centri abitati per i prossimi cinque anni di validità del Piano.

Le eventuali proposte relative ad interventi di trasformazione devono essere all'interno del perimetro del territorio urbanizzato relativo ai capoluoghi e alle varie frazioni, che determina il massimo sviluppo degli insediamenti urbani.

Le Amministrazioni comunali assumeranno le proposte pervenute a supporto del quadro previsionale strategico quinquennale del POC, nel rispetto del dimensionamento del Piano Strutturale Intercomunale approvato ed in coerenza con i relativi obiettivi ed indirizzi strategici; le proposte saranno valutate secondo i criteri di sostenibilità, equità, trasparenza e interesse generale alla base delle scelte di pianificazione urbanistica.

Gli interventi proposti potranno essere relativi al recupero, alla riqualificazione ed alla rigenerazione del patrimonio edilizio esistente, o ad esigenze di completamento dei tessuti, tenuto conto della valorizzazione e tutela degli spazi pubblici e delle strategie di valorizzazione dei margini urbani, nonché della riqualificazione di aree compromesse o degradate.

Particolare attenzione sarà rivolta a proposte che puntano alla riqualificazione paesaggistica dei contesti urbani che possano avere ricadute positive sul tessuto sociale ed economico, in termini di riqualificazione e di integrazione tra lo spazio pubblico e privato.

Le istanze saranno valutate sulla base della effettiva fattibilità ambientale ed urbanistica e sulla compatibilità paesaggistica con il contesto, tenuto conto dell'estensione e della complessità degli interventi nonché dell'unitarietà di intenti dei proponenti e della piena disponibilità delle aree interessate.

SI INVITANO PERTANTO I SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI CHE DESIDERANO AVANZARE PROPOSTE PER LA DEFINIZIONE DELLE STRATEGIE URBANISTICHE, A INOLTRE I CONTRIBUTI DIRETTAMENTE ALLE AMMINISTRAZIONI COMUNALI DI FAUGLIA E DI ORCIANO PISANO AGLI INDIRIZZI PEC comune.fauglia@postacert.toscana.it comune.orciano@postacert.toscana.it

O IN ALTERNATIVA AI RISPETTIVI UFFICI PROTOCOLLO ENTRO IL 15 DEL MESE DI LUGLIO P.V..